



INVENTAR DE COORDONATE			
Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Lungimi
1	626700.640	461671.387	22.65
2	626684.011	461686.770	8.08
3	626689.501	461692.696	14.28
4	626700.026	461683.044	25.29
5	626717.167	461701.643	8.32
6	626723.311	461696.032	4.21
7	626726.163	461699.132	6.58
8	626730.535	461704.049	10.97
9	626722.469	461711.478	8.07
10	626717.013	461705.532	11.67
11	626708.512	461713.533	7.94
12	626713.960	461719.314	2.78
13	626715.767	461721.433	2.89
14	626713.609	461723.348	21.13
15	626698.041	461737.634	13.30
16	626688.334	461746.720	28.47
17	626669.551	461725.320	29.13
18	626649.905	461703.812	40.03
19	626619.916	461730.325	8.20
20	626613.754	461724.915	19.74
21	626600.665	461710.144	0.49
22	626601.030	461709.820	2.76
23	626603.485	461708.569	36.39
24	626630.327	461684.000	0.35
25	626630.579	461683.753	10.39
26	626638.001	461676.485	3.02
27	626640.449	461674.717	28.71
28	626660.448	461695.313	9.00
29	626666.868	461689.011	3.48
30	626669.325	461686.540	6.73
31	626674.069	461681.762	24.78
32	626691.544	461664.190	1.80
33	626692.817	461662.911	11.53
1	626700.640	461671.387	

BILANT TERITORIAL
SUPRAFATA TEREN- 4.817,00 IMPARTITA ASTFEL:
CF NR. 55372- 90,00 MP PROPRIETATE PRIVATA
CF NR. 55640- 273,00 MP PROPRIETATE PRIVATA
CF NR. 71805- 93,00 MP PROPRIETATE PRIVATA
CF NR. 80542- 4.361,00 MP PROPRIETATE MUNICIPIUL BISTRITA
* PENTRU PROPRIETATILE PRIVATE S-AU INCEPUT PROCEDURI
DE EXPROPIERE CONFORM DOCUMENTELOR ANEXATE DOSARULUI

SUPRAFATA CONSTRUITA- 2.220,48
SUPRAFATA DESFASURATA+SUBSOL- 9.389,23
SUPRAFATA DESFASURATA FARA SUBSOL- 4080,00
SPATII VERZI- 1.585,95
ALEEI PIETONALE- 717,74
CIRCULATI AUTO/ RAMPA AUTO- 292,83
P.O.T.- 46,00%
C.U.T.- 1,00
SPATII VERZI- 32,00%

- LEGENDA**
- LIMITA TEREN
 - SPATIU VERDE
 - ALEEI PIETONALE
 - TROTUAR DE GARDA
 - ACCES PIETONAL
 - ACCES AUTO PARCARE SUBTERAN
 - HIDRANT EXTERIOR SUPRATERAN
 - ARBORI PROPUSE
 - CANAL



decumanus S.C ATELIER DECUMANUS S.R.L.		ADRESA Timisoara, str. Eugeniu de Savoya, nr. 7, ap.20A tel.0724031770 CUI 14909710 J35/219/22.01.2021		BENEFICIAR: Municipiul Bistrita		PROIECT NR. 625-2022	
DENUMIRE PROIECT: Realizare lucrari de modernizare, desfiintare constructii existente, construire imobile cu functiuni mixte pentru comercializare produse alimentare si nealimentare		SCARA 1:500		AMPLASAMENT: Jud. Bistrita-Nasaud, mun. Bistrita, St. Cuza Voda, nr. 2.C.F. nr.80542; 71805; 55640; 55372; 55372-C1 71805-C1; 55640-C1-U1; 55640-C1-U2; 55640-C1-U3		FAZA S.F.	
SPECIFICATIE		NUME		SEMNAURA		REVIZIA rev0	
Sef Proiect		arh. HAMZA AUGUSTIN					
Proiectat		arh. Antoci Daniel					
Desenat		arh. Toader Flavius					
		arh. Antoci Daniel					
				DATA 02/2022		DENUMIRE PLANSA: PLAN DE SITUATIE PROPOS	
						PLANSA A.04	